



CITTA' DI BONDENO
(Provincia di Ferrara)

Prot. _____

Del 14.06.2017

Rif. Procedimento V2017/00637

Spett. le Corte dei Conti
Procura Regionale per l'Emilia Romagna
Piazza VIII Agosto, 26
40126 Bologna
dott. Angioni Roberto

c.a.

Raccomandata A/R

Oggetto: Procedimento V2017/00637 – irregolarità nell'esecuzione di opere di manutenzione di strade di proprietà privata presso il Comune di Bondeno. Trasmissione relazioni.

Con riferimento al procedimento in oggetto, si trasmettono le relazioni rese dal Dirigente del Settore Tecnico (prot. n. 17320 del 14.06.2017 - allegato A), dal Comandante della Polizia Municipale (prot. n. 16263 del 06.06.2017 - allegato B) e dal Dirigente del Settore Socio Culturale (prot. n. 15450 del 29.05.2017 - allegato C).

Si resta comunque a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento.

Distinti saluti.

Bondeno, 14 giugno 2017



Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Necco

**CITTÀ DI BONDENO***Provincia di Ferrara**Settore Tecnico**Ufficio del Dirigente*

Prot. 17320/2017

Bondeno li 14/06/2017

Al **Segretario Generale
del Comune di Bondeno**
- Sede -

OGGETTO: Relazione in merito a lavori di manutenzione di strade private in Bondeno.

Con la presente facendo seguito alla richiesta di chiarimenti pervenuta allo scrivente conseguente alla nota della Procura Regionale presso la Sezione Giurisdizionale della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, Istruttoria n. V2017/00637, si comunica quanto segue:

A) LAVORI ESEGUITI IN VIA ROSSETTI (lavori disposti con deliberazione di Giunta Comunale n. 112/2014)

I lavori in argomento si configurano come manutenzione straordinaria per la completa asfaltatura di Via Rossetti. Il costo sostenuto dal Comune di Bondeno è rilevabile dalla contabilità dei lavori effettuata a suo tempo ed ammonta ad €. 7.755,89 (compresa quota parte per oneri della sicurezza) oltre ad I.V.A. 22%, per un costo complessivo pari ad €. 9.462,19. Contabilità approvata con Determinazione Dirigenziale n. 716 del 11-08-2014.

La Via Rossetti è una strada con accesso dalla Via Comunale di Gavello. Essa si estende perpendicolarmente alla Via Comunale per m. 90 circa. La sua larghezza è approssimativamente di m. 6,80, pertanto è configurabile come strada a doppio senso di marcia, a due corsie, in ottemperanza al D.M. 6792/2001 (Norme Funzionali e Geometriche per la costruzione delle strade di cui al comma 1 dell'art. 13 D.L. 30-04-1992 n. 285), il quale prevede una larghezza minima per ogni corsia in senso di marcia pari a m. 2,75.

In tale strada, oltre a varie abitazioni, è anche presente un'impresa artigiana denominata XRACING, operante dall'anno 2002, che svolge attività di assemblaggio marmitte. Si allega alla presente la visura camerale dell'attività ([Allegato 1](#)).

Tutto ciò premesso, di seguito si risponde ai precisi quesiti di cui alla nota della Procura Regionale Corte dei Conti - E.R. ovvero:

- **1) "Se alla data della deliberazione la strada fosse catalogata quale strada di proprietà privata".** Alla data della deliberazione Via Rossetti, come da allegate visure catastali storiche ([Allegato 2](#)), non risultava intestata al Comune di Bondeno; tuttavia rientrava nel Censimento Strade Urbane Private di uso Pubblico predisposto negli anni '90 e, a tutt'oggi, in uso all'Ente appunto come "strada privata di uso pubblico" ([Allegato 3](#)).
- **2) "Se la indicata strada, alla medesima data, fosse chiusa in alcun modo o se fosse liberamente accessibile da autoveicoli"** La strada alla data della deliberazione, come da



tempo immemore, era aperta al traffico veicolare e non era presente alcun impedimento fisico alla sua fruizione.

- **3) "Se fosse asfaltata o meno"** La strada, alla data della deliberazione risultava ghiajata (non asfaltata).
- **4) "Se vi fossero cartelli di toponomastica stradale e se le abitazioni prospicienti avessero attribuito un unico o più numeri civici"** La strada, alla data della deliberazione era dotata di cartello indicante il nome della via e ogni abitazione aveva attribuito un proprio numero civico. A tale proposito si allega alla presente "estratto di verbale di deliberazione della Giunta Municipale" n. 1541 del 09/11/1982, con la quale era attribuito il nominativo di Via Biagio Rossetti (*Allegato 4*).
- **5) "Se in esse, prima dell'esecuzione, fossero mai intervenuti interventi, anche sanzionatori, da parte della Polizia Municipale ecc"** Tale quesito trova risposta nella relazione predisposta dalla Polizia Municipale.

B) LAVORI ESEGUITI IN VIA SAFFI (lavori richiesti a HERA s.p.a. con nota prot. n. 3007/2015)

I lavori in argomento si configurano come manutenzione straordinaria e sono consistiti nella completa asfaltatura di Via Saffi.

Il costo del presente intervento non è stato sostenuto dal Comune di Bondeno ma da HERA S.p.A. in applicazione di un accordo finalizzato a compensare i danni arrecati dalle attività di HERA alla viabilità in generale, in funzione dell'espletamento delle proprie attività manutentive e per l'esecuzione di nuovi allacciamenti ai servizi in sua gestione.

Si allega alla presente copia dell'accordo tra HERA S.p.A. e Comune di Bondeno (*Allegato 5*).

In considerazione di ciò HERA, rispettando le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale con nota di trasmissione prot. n. 3007/2015, successivamente confermata da HERA stessa con sua nota prot. n. 33752 del 19/03/2015 (*Allegato 6*), ha eseguito in propria autonomia le attività necessarie alla realizzazione dei lavori, compresi i contratti con gli operatori economici ed il concordamento dei prezzi relativi alle lavorazioni da eseguire. A questo Comune non risulta essere pervenuto un resoconto finanziario riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, pertanto non ci è possibile risalire al loro costo.

La Via Saffi è una strada con accesso da Via Libertà in Bondeno capoluogo (strada pubblica). Essa si estende per m. 200 circa. La sua larghezza è approssimativamente di m. 5,00 in media.

Tutto ciò premesso, di seguito si risponde ai precisi quesiti di cui alla nota della Procura Regionale Corte dei Conti - E.R. ovvero:

- **1) "Se alla data della nota di trasmissione prot. n. 3007/2015 la strada fosse catalogata quale strada di proprietà privata"**. Alla data della nota di trasmissione prot. 3007/2015 Via Saffi, come da allegate visure catastali storiche (*Allegato 7*), non risultava intestata al Comune di Bondeno; tuttavia rientrava nel Censimento Strade Urbane Private di uso Pubblico predisposto negli anni '90 e, a tutt'oggi, in uso all'Ente appunto come "strada privata di uso pubblico" (*Allegato 8*).
- **2) "Se la indicata strada, alla medesima data, fosse chiusa in alcun modo o se fosse liberamente accessibile da autoveicoli"** La strada alla data della nota di trasmissione prot. n. 3007/2015, come da tempo immemore, era aperta al traffico veicolare e non era presente alcun impedimento fisico alla sua fruizione.



- 3) **“Se fosse asfaltata o meno”** La strada, alla data della lettera di trasmissione prot. n. 3007/2015, risultava già asfaltata anche se non è possibile risalire alla data dell'asfaltatura originaria e/o dell'ultima manutenzione significativa intervenuta.
- 4) **“Se vi fossero cartelli di toponomastica stradale e se le abitazioni prospicienti avessero attribuito un unico o più numeri civici”** La strada, alla data della lettera di trasmissione prot. n. 3007/2015, era dotata di cartello indicante il nome della via e ogni abitazione aveva attribuito un proprio numero civico. A tale proposito si allega alla presente la Deliberazione della Giunta Comunale n. 430/8955 del 14/09/1961, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 137/9727 del 06/10/1961, con la quale era attribuito il nominativo di Via Aurelio Saffi (*Allegato 9*).
- 5) **“Se in esse, prima dell'esecuzione, fossero mai intervenuti interventi, anche sanzionatori, da parte della Polizia Municipale ecc”** Tale quesito trova risposta nella relazione predisposta dalla Polizia Municipale.

C) LAVORI ESEGUITI IN STRADE LOC. CONVENTINO (lavori richiesti a HERA S.p.A. con nota prot. n. 3007/2015)

Si precisa che la località individuata da codesta Procura come “Conventino” è a noi nota come località “Convento”.

I lavori in argomento si configurano come manutenzione straordinaria e sono consistiti nella completa asfaltatura di alcune strade dell'abitato storico della frazione di Gavello.

Anche per il presente intervento, come per la Via Saffi, il costo non è stato sostenuto dal Comune di Bondeno ma da HERA S.p.A. in applicazione al medesimo accordo descritto per Via Saffi.

Per lo stesso motivo non ci è possibile risalire al costo dell'intervento.

Le strade asfaltate da HERA ubicate in località “Convento”, sono strade interconnesse e comunicanti tra loro.

In due differenti posizioni esse sfociano sulla strada Comunale di Gavello, inoltre una di esse comunica direttamente con l'area esterna della Chiesa del paese. Per questo motivo si tratta di strade prevalentemente utilizzate da pedoni e cicli.

Da un verbale della Consulta Frazionale di Gavello, (*Allegato 10*), precisamente il verbale del giorno 22/10/2013 protocollato al n. 30080 in data 29/10/2013, al punto 3 – VARIE ED EVENTUALI, si fa espressamente riferimento alle fatiscenti condizioni di mantenimento degli stradelli in argomento, con conseguente pericolo per i fruitori.

Le strade riferibili alla località “Convento”, assoggettate ad asfaltatura da parte di HERA S.p.A., si estendono complessivamente per m. 190 circa. La loro larghezza, peraltro estremamente variabile da punto a punto, è compresa tra 3 e 4 metri, a conferma di quanto sopra riportato, ovvero che si tratta fondamentalmente di tratti percorribili a piedi ed in bicicletta.

Tutto ciò premesso, di seguito si risponde ai precisi quesiti di cui alla nota della Procura Regionale Corte dei Conti - E.R. ovvero:

- 1) **“Se alla data della nota di trasmissione prot. n. 3007/2015 la strada fosse catalogata quale strada di proprietà privata”.** Alla data della nota di trasmissione prot. 3007/2015 le strade asfaltate da HERA S.p.A. riferibili alla località “Convento”, come da allegate visure



catastali storiche (*Allegato 11*), non risultavano intestate al Comune di Bondeno, ma censite come aree urbane – beni comuni non censibili – e, per quanto attiene al Comune di Bondeno, catalogate come rientranze della Via Comunale per Gavello (strada pubblica), nella quale sono presenti tutti i numeri civici ad essa riferiti (per questo aspetto si rimanda alla relazione predisposta dal Dirigente del Settore Socio-Culturale prot. n. 14450 del 29/05/2017).

- **2) “Se la indicata strada, alla medesima data, fosse chiusa in alcun modo o se fosse liberamente accessibile da autoveicoli”** Le strade alla data della nota di trasmissione prot. n. 3007/2015, come da tempo immemore, erano aperte al traffico anche veicolare e non era presente alcun impedimento fisico alla loro fruizione.
- **3) “Se fosse asfaltata o meno”** Le strade, alla data della lettera di trasmissione prot. n. 3007/2015, risultavano in parte già asfaltate anche se non è possibile risalire alla data dell'asfaltatura originaria e/o dell'ultima manutenzione significativa intervenuta, ed in parte ghiaiate.
- **4) “Se vi fossero cartelli di toponomastica stradale e se le abitazioni prospicienti avessero attribuito un unico o più numeri civici”** Le strade, alla data della lettera di trasmissione prot. n. 3007/2015, pur non essendo dotate di cartelli di toponomastica presentavano per ogni abitazione il numero civico della Via Comunale per Gavello.
- **5) “Se in esse, prima dell'esecuzione, fossero mai intervenuti interventi, anche sanzionatori, da parte della Polizia Municipale ecc”** Tale quesito trova risposta nella relazione predisposta dalla Polizia Municipale.

DATI, INFORMAZIONI E CONSIDERAZIONI COMUNI AI PUNTI A) – B) – C)

Si precisa che dalla banca dati in possesso dell'Ufficio Tributi del nostro Comune, è possibile rilevare la situazione dei passi carrabili secondo le denunce presentate dai contribuenti nell'anno 1994. Da tale elaborato, che si allega alla presente (*Allegato 12*), si rilevano n. 32 posizioni relative a Via Rossetti, Via Saffi ed alle strade riferibili alla località “Convento”, per vari numeri civici. Dal medesimo documento emerge anche che i cittadini titolari delle concessioni per i passi carrabili, hanno corrisposto al Comune di Bondeno i tributi secondo il Regolamento vigente. Il tutto come da documentazione contabile allegata (*Allegato 13*). Per quanto riguarda Via Rossetti e le strade in località “Convento” a Gavello, la tassazione non era dovuta in quanto trattasi di passi carrabili definiti “a raso”, quindi esentati.

Per quanto riguarda le reti di distribuzione dei pubblici servizi si rileva che in Via Rossetti, in Via Saffi e nelle strade riferite alla località “Convento” sono presenti linee interrate per distribuzione di acqua potabile e gas metano, entrambe di proprietà del Comune di Bondeno ed in gestione ad HERA S.p.A.

Al fine di disporre di informazioni dettagliate ed aggiornate relativamente:

- a interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria apportati a servizi o sottoservizi esistenti;
- al numero di utenti allacciati ed eventualmente alle date di allacciamento;
- ai sottoservizi presenti in sito;

il sottoscritto ha inoltrato una richiesta ad HERA S.p.A., quale gestore delle reti gas, acqua potabile e fognatura, in data 17/05/2017 allegata alla presente (*Allegato 14*), nota alla quale purtroppo a tutt'oggi non è ancora pervenuta risposta.



CITTA' DI BONDENO

Si precisa comunque, che da un semplice sopralluogo in sito è possibile rilevare che ogni abitazione è dotata di propri contatori per la contabilizzazione dei consumi e relativa emissione di bollettazione da parte degli Enti gestori (acqua e gas metano). Tali strade sono inoltre transitate dai mezzi per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU); anche tale servizio viene infatti regolarmente effettuato dalla società CLARA S.p.A. (ex CMV). Ogni residente depone davanti alla recinzione della propria abitazione i vari contenitori per la raccolta differenziata degli RSU. Successivamente i mezzi di raccolta accedono direttamente alle strade e provvedono allo svuotamento dei contenitori.

A disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Settore Tecnico
(Arch. Fabrizio Magnani)



SEGUE ELENCO ALLEGATI:



- _ (Allegato 1): Visura Camerale Impresa XRACING;
- _ (Allegato 2): Visure Catastali storiche di Via Rossetti - Gavello;
- _ (Allegato 3): Estratto del "Censimento strade Urbane Private di uso Pubblico" del Comune di Bondeno – Via Rossetti;
- _ (Allegato 4): Estratto di verbale di deliberazione della Giunta Municipale" n. 1541 del 09/11/1982;
- _ (Allegato 5): Accordo tra HERA S.p.a. e Comune di Bondeno in merito alla prosecuzione della gestione del servizio di distribuzione del gas naturale in parte del territorio comunale;
- _ (Allegato 6): Risposta HERA S.p.A. prot. 33752 del 19/03/2015;
- _ (Allegato 7): Visure Catastali storiche Via Saffi – Bondeno capoluogo;
- _ (Allegato 8): Estratto del "Censimento strade Urbane Private di uso Pubblico" del Comune di Bondeno – Via Saffi;
- _ (Allegato 9): Deliberazione della Giunta Comunale n. 430/8955 del 14/09/1961, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 137/9727 del 06/10/1961;
- _ (Allegato 10): Verbale della Consulta Frazionale di Gavello del 22/10/2013;
- _ (Allegato 11): Visure Catastali storiche strade località "Convento" – Gavello;
- _ (Allegato 12): Situazione passi carrabili rilevabile dalla banca dati del censimento e dalle denunce di occupazione suolo presentate nel 1994 dai contribuenti – Via Saffi Bondeno, Via Rossetti e Via Comunale loc. Convento di Gavello;
- _ (Allegato 13): Attestazioni di versamento dei tributi per tassa passo carrabile in Via Saffi;
- _ (Allegato 14): Richiesta ad HERA S.p.A. del 17/05/2017.