

COMUNE DI BONDENO

Provincia di Ferrara

IL REVISORE UNICO

Parere n. 13 del 26/03/2021

Città di Bondeno
Provincia Ferrara

Prot.: 0010025 del 29-03-2021
cat. 2 class. 11



COMUNE DI BONDENO	
Prot. n.	
29 MAR 2021	
TR. 2	Cl. 11
F. 30	

Proposta di Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 22/03/2021 avente ad oggetto:

OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DI BONDENO FRAZIONE DI SANTA BIANCA, VIA BENINI – PROMOTORE IMPRESA BERTONCELLI S.R.L. DI FERRARA E OPERA DON CIPRIANO CANONICI MATTEI DI FERRARA. VARIAZIONE PIANO INVESTIMENTI 2021 E CONSEGUENTE VARIAZIONE DI BILANCIO.

Il sottoscritto Mauro Pironi in qualità di Revisore Unico del Comune di Bondeno, nominato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 26/04/2018 ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del TUEL 267/2000, predispone il seguente parere relativamente alla suddetta proposta di delibera, utilizzando il materiale trasmesso dall'Ente.

Il Revisore:

- Esaminata la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 22/03/2021 riguardante una variazione da apportare al piano investimenti 2021 e conseguentemente una variazione da apportare al bilancio di previsione 2021-2023 nell'annualità 2021, derivante dalla necessità di inserire un intervento per la presa in carico di opere di urbanizzazione primaria;
- Preso atto che l'intervento da inserire nel Piano investimenti 2021 riguarda le opere di urbanizzazione primaria relative al "Piano particolareggiato di iniziativa privata riguardante il comparto urbanistico sito in Bondeno frazione di Santa Bianca - via Benini" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 04/08/1997;
- Preso atto che il Piano particolareggiato del comparto urbanistico "frazione Santa Bianca – via Benini" prevedeva la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria a favore del Comune di Bondeno da parte della società BERTONCELLI S.R.L. impresa esecutrice del piano suddetto, per complessivi euro 160.101,63;
- Preso atto che con determina dirigenziale n. 304 del 22/03/2021 è stato approvato il collaudo delle opere di urbanizzazione del comparto urbanistico sito in Bondeno "frazione Santa Bianca – via Benini";
- Vista la Determinazione n. 304 del 22/03/2021 del Dirigente del Settore Tecnico Ing. Maria Orlandini;
- Considerato che si rende necessaria una variazione al Piano investimenti 2021 per la necessaria presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria del comparto urbanistico suddetto a scomputo del Piano

Particolareggiato trattato a favore del Comune di Bondeno, prevedendo l'intervento alla Missione 8 "Assetto del territorio ed edilizia abitativa" - Programma 1 "Urbanistica e assetto del territorio" per € 160.101,63;

▪ Considerato che si effettua una variazione al bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2021, come riportata nella tabella che segue, prevedendo l'entrata al capitolo 1180 "Concessioni edilizie opere a scomputo" da regolarizzare con la necessaria stipula dell'atto di cessione al Comune di Bondeno, e la spesa al capitolo 41100 "Opere di urbanizzazione primaria e secondaria":

ANNUALITA' 2021

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	€ 160.101,63	
	CA	€ 160.101,63	
Variazioni in diminuzione	CO		€ 0,00
	CA		€ 0,00
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€ 160.101,63
	CA		€ 160.101,63
Variazioni in diminuzione	CO	€ 0,00	
	CA	€ 0,00	
TOTALE A PAREGGIO	CO	€ 160.101,63	€ 160.101,63
TOTALE	CA	€ 160.101,63	€ 160.101,63

- Verificata, sulla base degli elementi di giudizio a disposizione, la congruità, coerenza ed attendibilità della variazione di bilancio;
- Considerato che per effetto delle variazioni apportate al piano investimenti anno 2021 risulta conseguentemente modificato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- Considerato che il bilancio di previsione 2021-2023 si è modificato nell'annualità 2021 rispetto alle previsioni totali di entrata e di spesa;
- Verificato il permanere degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile, ed in particolare dagli articoli 162 comma 6, e 193 del TUEL;
- Tenuto conto dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile dei rispettivi Dirigenti competenti, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000;

Esprime parere favorevole

Alla variazione del Piano investimenti 2021, del Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e del bilancio di previsione 2021-2023 così come proposta, per gli importi e le destinazioni in essa previste.

IL REVISORE UNICO

dott. Mauro Pironi



