

**AVVISO DI ASTA  
PUBBLICA  
PER LA VENDITA DI BENI MOBILI  
COMUNALI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Determinazione n. 285 del 10/03/2022;

Visto il R.D. 23-05-1924, n. 827;

**RENDE NOTO**

Che il giorno **12/04/2022** ore 10:00 presso l'Ufficio Tecnico in piazza Garibaldi 1 nel Comune di Bondeno, si terrà l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà dell'Ente:

DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA

**Lotto 1**

Tipo automezzo	N° targa	Data immatricolazione	Stato	Motivazione alienazione	Valutazione
Terna Benfra con 4 benne	Fe AA 778		Diesel non funzionante	Vetustà	
Trattorino rasaerba MTD marca DL96H		2015	benzina non funzionante	Incidentato	
Salatore con motore ausiliario trasportato Pietsch Sta 80 B Bo		1998	diesel non funzionante	Vetustà	
Pulmino scuola bus	Fiat Ruggeri 329		Non funzionante	Vetustà	
Trincia sermenti	Ferri ZL 18 R OD	2011	Non funzionante	Vetustà	
Trincia sermenti	Orsi Far OS 236	2004	Non funzionante	Vetustà	

Rotofosso	Orsi RTO 50	2001	Non funzionante	Vetustà	
Carretto trainato in ferro a 4 ruote				Vetustà	
Spargi catrame da l. 300	1968			Vetustà	
Benna mordente per gru				vetustà	
Fiat 100 con gru Pesci con cestello	Fe 277474	1979	Diesel funzionante	Vetustà	
Lama per livellatrice				Vetustà	
Trincia sermenti	Maschio 230 M08	2001	funzionante		
Lama sgombra neve	Sandri				

## **Lotto 2**

Tipo bene	Misure	Materiale	Stato	Motivazione alienazione	Valutazione
Telai con vetro camera n.19x120x215		Alluminio anodizzato	usato	Vetustà	500,00

## IMPORTI A BASE DI GARA

<b>Lotto n. 1</b>	Base d'asta	Offerta
	€. 1.000,00	

<b>Lotto n. 2</b>	Base d'asta	Offerta
	€. 500,00	

■ beni mobili comunali sono visionabili tramite appuntamento con l'Ufficio tecnico Attività manutentive del Comune di Bondeno piazza Garibaldi 1 (Fe).

Si evidenzia che i beni mobili in oggetto sono posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, e che pertanto sarà a carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi immatricolazioni e quanto altro).

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del bene mobile senza che nulla sia dovuto dal Comune di Bondeno.

La vendita dei beni mobili comunali ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n. 633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso non sarà rilasciata fattura.

### **B) REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA**

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione

- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;

- non essere insolvente nei confronti del Comune di Bondeno per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

### **C) MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R.D. 23.05.1924 n° 827.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

### **D) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 12 aprile 2022 ore 10:00;

### **E) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli interessati dovranno presentare entro le ore 13:00 del giorno 11 aprile 2022 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente

- la dicitura "ASTA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI COMUNALI LOTTO N. ...."
- generalità del mittente e indirizzato a COMUNE DI Bondeno – UFFICIO PROTOCOLLO PIAZZA Garibaldi 1 44012 (Fe).

La presentazione delle *offerte* implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei veicoli proposti in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

**domanda di partecipazione** con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, prodotta sull'allegato "A" al presente bando con una fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità.

**Offerta**, prodotta sull'allegato "B" al presente bando espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

E' ammessa la partecipazione per più lotti da parte dello stesso soggetto. Sono ammesse solo *offerte* al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta per ciascun lotto.

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide.

Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le *offerte* pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Sono ammesse alla presentazione di *offerte* persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i

soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

#### **FI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Il Presidente di gara aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura del bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

Le operazioni di gara vengono riportate in apposito verbale sottoscritto dal responsabile del Procedimento o da chi lo sostituisce e dal Segretario verbalizzante.

Il verbale riporta l'ora, il giorno, il mese, l'anno ed il luogo in cui si procede alla gara, il nominativo di chi presiede la gara, del Segretario verbalizzante, i nominativi delle persone intervenute alla gara, il numero delle offerte pervenute, la graduatoria delle offerte, la migliore offerta e l'aggiudicazione provvisoria.

#### **G) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente. Per i veicoli personalizzati con scritte "istituzionali" è fatto obbligo la rimozione delle scritte a carico dell'aggiudicatario contestualmente al ritiro del veicolo.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, pena decadenza dell'aggiudicazione:

- al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cure e spese dell'aggiudicatario, di tutte le incombenze presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti.

Successivamente l'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione – al servizio Attività manutentive – della documentazione comprovante il passaggio di proprietà ed al ritiro dei beni e stesso entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie. In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

#### **H) ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso l'autorimessa comunale sopra indicata e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati.

#### **I) INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA**

- i beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare

all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'ufficio Attività manutentive esclusivamente tramite e- mail: paolo.romoli@comune.bondeno.fe.it oppure Geom. Marco Bergamini numero di telefono 334 7222711;

**L) DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I — del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 no 827.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune di Bondeno.