



CITTA' DI BONDENO

Provincia di Ferrara

Settore Tecnico

Servizio Pianificazione e Paesaggio

Al Servizio Pianificazione e Paesaggio

Comune di Bondeno P.zza Garibaldi, 1 - 44012 Bondeno

- per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia
- per il tramite dello Sportello Unico delle Attività Produttive

| | | |
|-------------------|---|---------------------------------|
| <i>Prot. Gen.</i> | <i>Spazio riservato all'ufficio</i> | <i>Marca da Bollo (€ 16,00)</i> |
| | <input type="checkbox"/> Autorizzazione Paesaggistica n° _____ / _____ | |

Istanza di

- Autorizzazione Paesaggistica "con procedimento semplificato"**
- Autorizzazione Paesaggistica "con procedimento semplificato" in Variante ad A.P.**
n° _____ del _____
- rinnovo di Autorizzazione Paesaggistica A.P. n° _____ del _____ "con procedimento semplificato" ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 31/2017**

(a norma dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs. 21 Gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.
- Allegato C di cui all'art. 8, comma 1 del D.P.R. 31/2017)

IL SOTTOSCRITTO

| | | | | |
|---------------------|--------------------------|------------------|---------|----------------|
| Cognome | Nome | | Nato il | Nato a |
| Comune di residenza | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Tel. | Cell. | indirizzo e-mail | | |

In qualità di **unico proprietario (dichiarazione in All.1)** (specificare in caso di "altro")

ovvero **titolare** della Ditta / Società / Ente

Codice Fiscale

con sede in _____ prov. () Via _____ n° _____ C.A.P. _____

Tel. Cell. Fax e-mail

dell'immobile sito in Comune di Bondeno, località **Bondeno** Via n°

e censito al Catasto Terreni del Comune di Bondeno al Foglio Mapp.

Catasto Fabbricati del Comune di Bondeno al Foglio Mapp. Sub.

CHIEDE

a codesta Amministrazione il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all'art. 3 del decreto indicato in oggetto per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità:

descrizione intervento: .

Riconducibile alla voce : dell'Allegato B, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto) e redatta da:

| | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-----|---------------|----------------|
| Cognome | Nome | | Nato a | Nato il |
| Comune di residenza/con studio in | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Comune di domicilio | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Tel. | Cell. | | | |
| indirizzo e-mail | | | indirizzo PEC | |

Abilitato all'esercizio della professione in quanto:

| | | |
|-----------------------|--------------------|-------|
| Iscritto all'Albo dei | Della provincia di | Al n° |
| Geometri | | |

A tal fine dichiara che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

- dell'art. 136, c. 1, lett.) del D.Lgs. n. 42/2004 - (citare estremi del provvedimento - D.M./D.G.R.)
- dell'art. 142, c. 1, lett. c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua -) del D.Lgs. n. 42/2004
- dell'art. 134, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 42/2004

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 40-decies, della Legge Regionale 20/2000 e s.m.i. come modificata con LR n. 23/2009 e Direttiva di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 1676 del 20/10/2008.

In caso di intervento di variante:

Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dal Comune di Bondeno, l'autorizzazione paesaggistica n. , in data , della quale si produce copia.

Si allegano a corredo della domanda:

Copia del documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni (ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000);

• In caso di presentazione cartacea dell'istanza:

n. 2 marche da bollo da € 16,00;

• In caso di presentazione telematica dell'istanza:

dimostrazione dell'assoluzione di n. 2 marche da bollo da € 16,00, per un totale di € 32,00 (il pagamento dovrà essere effettuato preferibilmente tramite bonifico bancario sul conto **C/c n. 000003200023 – Cod. IBAN IT 90 F 05387 67196 000003200023** con causale “n. 2 bolli virtuali per richiesta di Autorizzazione Paesaggistica”, o tramite bollettino postale su **c/c n. 13678446** intestato a Comune di Bondeno - Servizio Tesoreria, con causale “n. 2 bolli virtuali per richiesta di Autorizzazione Paesaggistica”*)

L'assolvimento dell'imposta di bollo per l'istanza di presentazione potrà eventualmente essere effettuata attraverso il modello compilabile e scaricabile dal sito “*Dichiarazione di assolvimento di imposta di bollo*”, mentre il pagamento dell'imposta di bollo per il rilascio dell'atto, dovrà obbligatoriamente essere effettuato tramite bonifico o bollettino di conto corrente come sopra esplicitato, che dovrà comunque essere assolta prima della presentazione dell'istanza;

Autocertificazione della Titolarità dell'immobile (*Allegato 1*);

Autocertificazione attestante che il firmatario è il legale rappresentante della Società (*Allegato 2*), nel caso in cui il richiedente sia una Società;

Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali/obbligatori, allegando documento di identità (*Allegato 3*);

Delega del Proprietario dell'immobile se il Richiedente è affittuario;

Procura Speciale per presentazione telematica;

Attestazione versamento diritti di segreteria di € 100,00 come definiti dalla D.G.C. n.233 del 12/10/2017 con causale “*Rimborso spese atti privati Autorizzazione Paesaggistica/Accertamento Compatibilità Paesaggistica anno _____, richiesto da _____*” mediante:

- Bollettino postale su **c/c n. 13678446** intestato a Comune di Bondeno - Servizio Tesoreria*;

- Bonifico Bancario c/o Cassa di Risparmio di Ferrara filiale di Bondeno **C/c n. 000003200023 – Cod. IBAN IT 90 F 05387 67196 000003200023***;

In caso di presentazione cartacea dell'istanza:

Relazione paesaggistica semplificata di cui all'Allegato D al D.P.R. 31/2017 (non necessaria nel caso di rinnovo in cui non siano richieste variazioni progettuali e non siano sopravvenute specifiche prescrizioni di tutela ai sensi dell'art. 7, comma 3 del D.P.R. 31/2017) ;

(**2 copie**) Elaborati di progetto individuati nell'Allegato D al D.P.R. 31/2017;

Copia digitale dell'istanza, della scheda e degli elaborati di progetto su CD-Rom o altro supporto digitale;

In caso di presentazione telematica dell'istanza:

Relazione paesaggistica semplificata di cui all'Allegato D al D.P.R. 31/2017 (non necessaria nel caso di rinnovo in cui non siano richieste variazioni progettuali e non siano sopravvenute specifiche prescrizioni di tutela ai sensi dell'art. 7, comma 3 del D.P.R. 31/2017);

Elaborati di progetto individuati nell'Allegato D al D.P.R. 31/2017;

*** Nel caso in cui il pagamento delle marche da bollo e dei diritti di segreteria venga effettuato con lo stesso metodo di pagamento (bonifico/bollettino), dovranno essere esplicitate entrambe le causali.**

Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrata a:

| | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------|--------|----------------|
| Cognome | Nome | | Nato a | Nato il |
| Comune di residenza/con studio in | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Comune di domicilio | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Tel. | Cell. | indirizzo PEC | | |

al quale è stata conferita **Procura Speciale** ai sensi dell'art.38, comma 3 bis del DPR 445/2000 allegata:

- per la sottoscrizione con firma digitale, compilazione e presentazione telematica della presente istanza;
- per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti l'inoltro on-line della medesima pratica;
- per l'elezione del domicilio speciale elettronico di tutti gli atti e le comunicazioni inerenti la pratica e/o il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del procuratore, che provvede alla trasmissione telematica (la ricezione di atti e provvedimenti anche limitativi della sfera giuridica del delegante);
- per ogni adempimento previsto dal procedimento e necessario alla conclusione del procedimento.
- per il ritiro dell'atto in formato cartaceo presso l'URP (solamente per istanze depositate in modalità cartacea).

Data / /

Firma del Richiedente

.....

Firma e timbro del Progettista dell'intervento

.....

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DI TITOLARITA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

| | | | | |
|---------------------|--------------------------|------------------|---------|----------------|
| Cognome | Nome | | Nato il | Nato a |
| Comune di residenza | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Tel. | Cell. | indirizzo e-mail | | |

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 21, 38, 47 e 76 del DPR 445/2000)

Di avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento in quanto _____ dell'immobile situato in Comune di Bondeno, località _____

Via _____ n° _____

Tale immobile è censito al _____

Catasto Fabbricati del Comune di Bondeno al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ e/o al _____

Catasto Terreni del Comune di Bondeno al Foglio _____ Mapp. _____, come da atto notarile n° _____

registrato presso _____ al _____.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui alla presente.

....., lì.....
(luogo, data)

Il Dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Nel caso di inoltro di pratica digitale, questa dichiarazione deve essere firmata con firma autografa, scansionata e firmata digitalmente dal procuratore, per attestarne la conformità all'originale cartaceo.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DEL TITOLO DI LEGALE RAPPRESENTANTE

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

| | | | | |
|---------------------|--------------------------|------------------|---------|----------------|
| Cognome | Nome | | Nato il | Nato a |
| | | | | |
| Comune di residenza | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| | | | | |
| Tel. | Cell. | indirizzo e-mail | | |

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 21, 38, 47 e 76 del DPR 445/2000)

Di essere il _____ della Società/Ente

p.IVA / C.F.

con sede legale in _____ prov. () Via

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui alla presente.

....., li.....
(luogo, data)

Il Dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Nel caso di inoltro di pratica digitale, questa dichiarazione deve essere firmata con firma autografa, scansionata e firmata digitalmente dal procuratore, per attestarne la conformità all'originale cartaceo.



DICHIARAZIONE DI ASSENSO DEI TERZI TITOLARI DI ALTRI DIRITTI REALI

(assenso a presentare la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica/Accertamento di Compatibilità Paesaggistica)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

| | | | | |
|---------------------|--------------------------|------------------|---------|----------------|
| Cognome | Nome | | Nato il | Nato a |
| Comune di residenza | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| Tel. | Cell. | indirizzo e-mail | | |

in relazione alla richiesta di Autorizzazione Paesaggistica/Accertamento di Compatibilità Paesaggistica da presentare sull'immobile sito in Comune di Bondeno, località _____, in Via _____ n° _____, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Bondeno al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ e/o Catasto Terreni del Comune di Bondeno al Foglio _____ Mapp. _____, come da atto notarile _____ n° _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 21, 38, 47 e 76 del DPR 445/2000)

di essere titolare del seguente diritto reale / obbligatorio, sull'immobile oggetto della richiesta:

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Comproprietario | <input type="checkbox"/> Beneficiario di provvedimento giurisdizionale o amministrativo |
| <input type="checkbox"/> Usufruttuario | |
| <input type="checkbox"/> Superficiario | <input type="checkbox"/> Enfiteuta |
| <input type="checkbox"/> Affittuario agrario | <input type="checkbox"/> Beneficiario di provvedimento di occupazione |
| <input type="checkbox"/> Concessionario di beni demaniali | <input type="checkbox"/> Titolare di servitù prediale |
| <input type="checkbox"/> Concessionario di terre incolte | <input type="checkbox"/> Titolare di diritto d'uso o di abitazione |



e

AUTORIZZA

IL/LA SIG./SIG.RA

| Cognome | Nome | | Nato il | Nato a |
|---------------------|--------------------------|-----|---------|----------------|
| Comune di residenza | Via/Loc. e numero civico | PR. | C.A.P. | Codice Fiscale |
| | | | | |

titolare del seguente diritto reale/obbligatorio sull'immobile oggetto della richiesta **a presentare la pratica edilizia relativa all'immobile come sopra identificato.**

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente dichiarazione viene allegata la copia di un documento d'identità valido del sottoscrittore.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui alla presente.

..... , li.....
(luogo, data)

Il Dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Nel caso di inoltro di pratica digitale, questa dichiarazione deve essere firmata con firma autografa, scansionata e firmata digitalmente dal procuratore, per attestarne la conformità all'originale cartaceo.